

2023年4月13日(星期四)  
財務委員會特別會議(工務)  
發展局局長發言

主席、各位委員：

現時疫情已緩和，香港亦正值「由治及興」的關鍵時期，需要全力拼經濟，全力改善民生。我們要透過推展各項基建工程，改善市民的生活，以及推動經濟發展，提升香港長遠競爭力。配合以上的方向，2023-24年度發展局轄下工務範疇工作有幾個重點。

## 基建發展

2. 政府積極推展基本工程，過程中會透過適當規劃，適時及有序地推展各項工程項目。未來數年，政府的基本工程開支會由現時每年約800億元逐漸增加至預計每年超過1,000億元，而計及其他公營機構及私營項目，整體工程總量將會增加至每年約3,000億元。當中土地和房屋供應一向是本屆政府施政的重中之重，北部都會區及交椅洲人工島將會是未來的策略發展據點，亦是驅動香港再創高峰的新引擎。香港建造業正進入充滿機遇的黃金時代。

3. 然而，龐大的工程量將會令建造業的承载力備受考驗，而且還要面對着勞動力高齡化、生產力下降、建造成本高昂和工地安全的挑戰。為回應挑戰，我們會透過創新、專業化及年青化，帶領建造行業革新，加強工務工程項目管控和成本管理以提升項目表現。我們亦會積極加強培訓建造業人材，利用創新科技提升項目管治、工程質量和工地安全表現，以達至「提量、提速、提效、提質」地推展工程。

## 建造業人力資源

4. 在建造業人力資源方面，我們會加大力度透過加強培訓及推動應用科技等多方面的措施應對未來建造業人力需求。在今年的財政預算中，我們建議撥款共 1 億 700 萬元推行兩項先導計劃，與職業訓練局、建造業議會及其他院校合作，為投身建造業的生力軍提供在職培訓津貼。其中一項計劃資助在職人員修讀建造業相關的兼讀制學位課程，另一項計劃資助參予建造業安全工作的員工修讀安全主任課程，預計兩項先導計劃可分別惠及約 1 000 名及約 300 名學員。這些計劃一方面完善進修及晉升階梯，協助我們這一批生力軍把握建造業未來發展，向上流動；另一方面為建造業開拓生源培訓專才。

5. 此外，我們正參考建造業議會於今年二月發表的《建造業人力預測報告》，評估如何透過多管齊下的策略應對建造業人手需求。我們的目標是在今年年中或之前完成評估，並為應對建造業人手需求提出整全策略。相關工作現正按目標時間進行中，局方會適時交代。

## 應用創新科技

6. 另一方面，我們會繼續致力推廣建造業界應用創新科技，以提升生產力及改善工地安全。為此我們在預算案中建議開立項目進行以下三項措施：

- (一) 預留 3,000 萬元研究成立建築研發及測試中心，並進行規劃及初步設計。中心將為創新物料、建造方法和技術等進行研發、制訂標準、提供測試及發出認證，帶領建造業界創新，吸引研發人才在港發展。中心亦會利用香港的獨特優勢，為國家的建造和有關產品標準與國際市場接軌提供平台；

- (二) 預留 3,000 萬元研究於青衣一幅約三公頃土地興建首座先進建造業產業大樓，進行規劃及初步設計，以及為其營運模式提出建議。構思中的多層大樓可提供場地，給營運者設立鋼筋預製工場、機電裝備合成加工場及預製生產工場等用途；及
- (三) 預留 1,500 萬元研究「組裝合成」供應鏈及落實加強「組裝合成」組件供應鏈的措施，包括組件生產、運送、貯存和認證等事宜，亦會探討於北部都會區設立生產和貯存用地，及促進與大灣區的協作和完善「組裝合成」供應鏈。

7. 工地安全一直都是十分重要的範疇，因此我們要求工程費用超過 3,000 萬港元的工務工程合約全面採用『安全智慧工地』系統；至於私人工程方面，政府透過建造業創新及科技基金資助承建商採用系統，加速推動工地安全智慧化，以創新科技全面提升工地安全。

### 其他工作及結語

8. 除以上提及之外，發展局工務科的工作範圍很廣，包括樹木管理及文物保育等；而各工務部門來年亦各有工作重點，在有關的管制人員報告中概述。

9. 主席，我的簡介到此為止，我和發展局的同事，以及列席的部門署長都非常樂意解答各位委員的進一步提問。